

Sunnsytli das gemütliche Ferienhaus im Emmental

Hausordnung

Liebe Feriengäste!

Unser Ferienhaus soll Ihnen ein zweites zu Hause sein. Sie sollen sich wohlfühlen und ausruhen können. Wir haben uns mit der Einrichtung viel Mühe gegeben und hoffen, dass Sie alles vorfinden, was Sie benötigen. Die nachstehende Hausordnung soll Ihnen eine Unterstützung für einen harmonischen Aufenthalt sein.

- 1. Allgemein:** Sollten Sie irgendetwas in der Einrichtung vermissen oder wenn Sie Hilfe brauchen, wenden Sie sich vertrauensvoll an uns. Sämtliche Dinge, die sich im Ferienhaus oder auf dem Sitzplatz befinden können von den Gästen benutzt werden. Bitte gehen Sie mit der gesamten Einrichtung und dem Inventar sorgsam und pflegerisch um. Sie sind besorgt, dass auch Ihre Mitreisenden, diese Bedingungen einhalten.
- 2. Küche:** Stellen Sie Geschirr, Töpfe und Besteck nur in sauberem und trockenem Zustand in die Schränke. Heisse Töpfe und andere heisse Gegenstände bitte nicht ohne Untersetzer auf die Tische oder die Arbeitsplatte stellen. Benutzen Sie zum Schneiden immer ein Schneidebrett als Unterlage. Hinterlassen Sie den Innenraum von Backofen und Kühlschrank bitte in sauberem Zustand.
- 3. Beschädigungen:** Niemand beschädigt absichtlich Sachen, es kann jedoch jedem passieren, dass einmal etwas kaputt geht. Wir würden uns freuen, wenn Sie uns den entstandenen Schaden vor Ihrer Abreise mitteilen würden. Der Mieter haftet grundsätzlich für Beschädigungen, in Höhe der Wiederbeschaffungskosten.
- 4. Sorgfaltspflicht:** Die Zugangstüren sind beim Verlassen des Hauses per Schlüssel abzuschliessen. Ebenso sind auch alle Fenster bei Verlassen der Wohnung zu schliessen, um mögliche Schäden durch Unwetter oder Einbruch zu vermeiden. Mit den Ressourcen Wasser und Strom ist schonend umzugehen.
- 5. Entsorgung:** Ihre vollen Kehrriechsäcke sind beim Buswendeplatz (im Talboden) in die dafür bereitgestellten Container der Gemeinde Langnau zu entsorgen. Kompostierbare Abfälle können auf dem Kompost auf der Rückseite des Hauses entsorgt werden. **Entsorgen bzw. leeren Sie KEINE Produkte welche Milch enthalten, in das Abwassersystem, da die biologische Kleinkläranlage dadurch Schaden nimmt.**
- 6. Reinigung:** Die Wohnung ist vor Ihrer Abreise Besenrein zu halten. Das benutzte Geschirr ist sauber in die Schränke einzuräumen.
- 7. Ruhezeiten:** Im Sinne einer guten Nachbarschaft bitten wir Sie, die öffentlichen Ruhezeiten wie Mittag-, Nacht- und Sonntagsruhe einzuhalten.
- 8. Rauchen:** Im ganzen Ferienhaus ist das Rauchen nicht erlaubt. Bitte verlassen Sie zum Rauchen das Ferienhaus.

Sunnsytli das gemütliche Ferienhaus im Emmental

9. Feuer: Da es sich um ein altes Holzgebäude aus dem 18. Jahrhundert handelt, ist jedes Feuer im inneren des Ferienhauses verboten, abgesehen vom Holzofen welcher zum Heizen benötigt wird. Im Aussenbereich des Hauses halten Sie sich bitte an die Verordnungen des Bundes, Kantons bzw. der Gemeinde Heimisbach.

10. Haustiere: Stubenreine Haustiere sind jeder Zeit willkommen.

11. Parkmöglichkeiten: Es kann direkt beim Ferienhaus geparkt werden. Beim Abhandenkommen oder bei Beschädigungen auf dem Grundstück abgestellter Fahrzeuge und deren Inhalte haftet der Vermieter nicht.

12. Hausrecht: Bei dringend notwendigen Reparaturen kann es unerlässlich sein, dass der Vermieter das Ferienhaus ohne Wissen des Mieters betreten muss.

13. Schlüssel: Ein Verlust der Schlüssel ist umgehend zu melden und der Mieter haftet für die Wiederbeschaffungskosten.

14. Haftung: Der Vermieter haftet nicht für Wertgegenstände des Mieters.

15. An- und Abreise: Die Anreise erfolgt nach Absprache. Am Abreisetag bitten wir unsere Gäste das Ferienhaus bis 10.00 Uhr freizugeben.

Mit der Unterzeichnung des Mietvertrages, stimmen Sie der Hausordnung zu.

Wir wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt, viel Spass, Entspannung und Erholung.
Bei Fragen stehen wir Ihnen gern zur Verfügung.

Ihre Gastgeber